

Kurzniederschrift aus der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 19.10.2017:

§ 1 Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse

Nichtöffentliche Beschlüsse wurden nicht bekannt gegeben.

§ 2 Bürgerfrageviertelstunde

Es wurde die Frage gestellt, wie viele zusätzliche Lastkraftwagen durch Ölbronn-Dürrn rollen werden, wenn die Fa. SUEZ nach der Betriebserweiterung zehn bis zwölf Prozent mehr Wertstoffe recyceln wird und welche verkehrsberuhigenden Maßnahmen angesichts der bereits bestehenden Verkehrsprobleme angedacht sind.

§ 3 Kenntnisgabe der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 14.09.2017

Die ausgefertigte Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 14.09.2017 wurde dem Gemeinderat form- und fristgerecht zur Kenntnis gegeben.

§ 4 Umlegungsausschuss Baugebiet „Lau“, OT Ölbronn:

- Beschluss zur Aufhebung

Der Beschlussantrag zur Vorlage lautet:

Der Gemeinderat beschließt, den Umlegungsausschuss zur Durchführung der Baulandumlegung „Lau“, OT Ölbronn, aufzuheben.

Der Gemeinderat stimmte dem vorliegenden Beschlussantrag einstimmig zu.

§ 5 Steinbeiskindergarten Ölbronn, Brandschutz- und Umbaumaßnahmen:

- Vergabe der Gewerke Rohbauarbeiten, Metallbauarbeiten sowie Fenster und Türen

Der Beschlussantrag zur Vorlage lautet:

Die Verwaltung schlägt vor, entsprechend des Vergabevorschlags der SPA Architekten aus Neubürg den Auftrag für das

a) Gewerk Rohbauarbeiten an den preisgünstigsten Bieter, Firma Brett Bauunternehmen e.K. aus Kieselbronn zum Angebotspreis von **brutto 24.557,08 Euro**,

b) Gewerk Metallbauarbeiten Fluchttreppe an den preisgünstigsten Bieter, Firma Schuler GmbH aus Pforzheim zum Angebotspreis von **brutto 23.380,53 €** und

c) Gewerk Fenster und Türen an den preisgünstigsten Bieter, Firma Mohrlang aus Ölbronn-Dürrn zum Angebotspreis von **brutto 16.469,08 Euro** zu vergeben.

Der Gemeinderat stimmte den vorliegenden Beschlussanträgen einstimmig zu.

§ 6 Nachtragshaushaltsplan 2017:

- Beratung und Beschlussfassung

Der Beschlussantrag zur Vorlage lautet:

Der Gemeinderat beschließt die in der Anlage beigefügte Nachtragssatzung mit Nachtragshaushaltsplan der Gemeinde Ölbronn-Dürrn für das Haushaltsjahr 2017.

Der Gemeinderat stimmte dem vorliegenden Beschlussantrag nach kurzer Diskussion einstimmig zu.

§ 7 Bauangelegenheiten:

a) Bauvoranfrage Neubau eines Wohnhauses mit 4 Wohneinheiten und einer Tiefgarage mit Befreiung wegen geänderter Firstrichtung und Überschreitung des Baufensters, Zielweg 18, Flst.Nr. 1840/1, OT Ölbronn

Der Beschlussantrag zur Vorlage lautet:

Der Gemeinderat entscheidet über die vorliegende Bauvoranfrage wie folgt:

a) der erforderlichen Befreiung wegen der geänderten Firstrichtung wird zugestimmt

b) der erforderlichen Befreiung wegen der Überschreitung des Baufensters wird nicht zugestimmt.

Der Gemeinderat stimmte den vorliegenden Beschlussanträgen einstimmig zu.

b) Bauantrag Neubau eines Produktionsgebäudes mit Büros und Sozialräumen mit Befreiung wegen Überschreitung der Traufhöhe sowie geschlossener Bauweise, Otto-Hahn-Str. 34 und 36, Flst.Nr. 7717, 7718, OT Dürrn

Der Beschlussantrag zur Vorlage lautet:

Der Gemeinderat stimmt den erforderlichen Befreiungen zu.

Der Gemeinderat beschloss nach kurzer Diskussion mehrheitlich die Vertagung des Tagesordnungspunktes.

c) Bauantrag und sanierungsrechtliche Genehmigung für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport, Hauptstr. 13/2, Flst.Nr. 51, OT Dürrn

Der Beschlussantrag zur Vorlage lautet:

1) Der Gemeinderat stimmt dem Bauantrag nicht zu.

2) Der Gemeinderat erteilt der sanierungsrechtlichen Genehmigung nicht das Einvernehmen.

Der Gemeinderat stimmte den vorliegenden Beschlussanträgen nach kurzer Diskussion mehrheitlich zu.

d) Bauantrag auf Anbau einer Garage mit Nebenraum, Höhenstr. 39, Flst.Nr. 6963, OT Dürrn

Der Beschlussantrag zur Vorlage lautet:

Der Gemeinderat stimmt dem Bauantrag zu.

Der Gemeinderat stimmte dem vorliegenden Beschlussantrag nach kurzer Diskussion mehrheitlich zu.

e) Bauantrag auf bauabweichende Ausführung der Geländegestaltung, Brahmsstr. 4, Flst.Nr. 7572, OT Dürrn

Der Beschlussantrag zur Vorlage lautet:

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag zur bauabweichenden Ausführung der Geländegestaltung zu.

Der Gemeinderat stimmte dem vorliegenden Beschlussantrag nach kurzer Diskussion mehrheitlich zu.

§ 8 Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen

Der Beschlussantrag zur Vorlage lautet:

Der Gemeinderat stimmt der endgültigen Annahme der Spenden gemäß der Spendenliste zu.

Der Gemeinderat stimmte dem vorliegenden Beschlussantrag einstimmig zu.

§ 9 Verschiedenes

Der Vorsitzende informierte den Gemeinderat darüber, dass am Freitag, 03. November 2017, aus terminlichen Gründen eine zusätzliche Sitzung des Gemeinderates stattfinden wird.

Aus der Mitte des Gremiums wurde - im Zusammenhang mit dem Bauantrag der Fa. SUEZ - auf ein Urteil des BGH vom 25.10.2012 hingewiesen, demgemäß bei rechtswidrig versagtem Einvernehmen nur die Genehmigungsbehörde selbst wegen Amtshaftung in Anspruch genommen werden kann.